



Ladung Zahl: 5539/2024-B

Sachbearbeiter/in: Peter Lindner
Telefon: 05242/6960-409
Fax: 05242/6960-420
E-Mail: p.lindner@schwaz.at
Ort, Datum: Schwaz, am 28.10.2024

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung

Herr Eduard Karl Leo, Ried 6a, 6130 Schwaz, hat bei der Stadtgemeinde Schwaz um die Erteilung der baupolizeilichen Genehmigung für das Vorhaben: Abbruch und Wiederaufbau des bestehenden Wohnhauses auf Grundstück Nr. .138 in EZ 132, KG 87007 Schwaz, Fuggergasse 9, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2022 die mündliche Verhandlung für

Dienstag, den 19. November 2024, um 10:30 Uhr,

an Ort und Stelle, angeordnet.

Sie werden eingeladen, als Beteiligter zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten eigenberechtigten Vertreter zu entsenden. Die für das Verfahren eingereichten Pläne und Behelfe liegen bis zum Tage vor der Verhandlung während der **Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08:00 bis 12:00 Uhr und Montag, Dienstag, Donnerstag von 13:00 bis 17:00 Uhr)** bei der Stadtgemeinde Schwaz im Bauamt zur Einsicht auf.

Die rechtzeitige Verständigung und Kundmachung durch Anschlag an der Amtstafel von der Anberaumung der mündlichen Verhandlung hat zur Folge, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen sind gemäß den vorstehenden Bestimmungen des § 42 AVG nicht zulässig.

Versäumt derjenige, über dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt werden oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Gegen diese Verständigung über die Anberaumung einer mündlichen Verhandlung ist kein Rechtsmittel zulässig.

Die Verhandlung erfolgt durch das Stadtbauamt.

Als Bürgermeisterin wünsche ich allen Beteiligten einen erfolgreichen Verhandlungsablauf und stehe für allfällige Fragen jederzeit zur Verfügung.

Die Bürgermeisterin
i.A.: Stadtbaumeister DI Gernot Kirchmair

Ergeht gleichlautend an:

Antragsteller/Eigentümer	Leo Eduard Karl, Ried 6a, 6130 Schwaz
Planverfasser	Arch. Dipl.-Ing. Hörhager Jürgen, Husslstraße 29a, 6130 Schwaz
Nachbar	Bogenberger Josef, Pfarrer-Holzapfel-Straße 17a, D-93336 Altmannstein
	Bogenberger Silvia, Pfarrer-Holzapfel-Straße 17a, D-93336 Altmannstein
	Mag. Dr. Braito Kurt, Europastraße 5/2, 6322 Kirchbichl
	IWO-Bau GmbH (42359v), Husslstraße 29 a, 6130 Schwaz
	Klingler Waltraud, Fuggergasse 9a/1, 6130 Schwaz
	Leo Birgit, Fuggergasse 9b/1, 6130 Schwaz
	Leo Christian, Fuggergasse 9c/1, 6130 Schwaz
	Marchiodi Gabriele, Fuggergasse 8a, 6130 Schwaz
	Mariacher Gerhard Klaus, Ried-Malerwiese 14, 6130 Schwaz
	Öffentliches Gut, Franz-Josef-Straße 2, 6130 Schwaz
	Prem Thomas Josef, Burggasse 11/4, 6130 Schwaz
	Sparkasse Schwaz AG (FN 280193z), Franz- Josef-Straße 8-10, 6130 Schwaz
	Wolf Florian, Fuggergasse 9a/2, 6130 Schwaz
Sonstige Beteiligte	Magenta Telekom, Eduard-Bodem-Gasse 2, 6020 Innsbruck
	Stadtwerke Schwaz GmbH, Hermine-Berghofer-Straße 31, 6130 Schwaz
	zum Akt - Stadtbauamt Schwaz, Franz-Josef-Straße 2, 6130 Schwaz