

# Potenzialflächenmanagement in der Altstadt Schwaz

## Informationsblatt für angehende Geschäftsinhaber als interessierte Mieter

Die Silberstadt Schwaz bietet interessierten Geschäftsleuten die Möglichkeit einer Anmietung von Geschäftsflächen in der Altstadt von Schwaz bei Einhaltung von klar definierten Kriterien zu besonders attraktiven Konditionen.

### Für wen gilt das Angebot?

- Geschäfts- und Gewerbetreibende die in Geschäftsflächen der Altstadt Schwaz ein neues temporäres oder dauerhaftes Handels, Gastronomie oder Handwerks-Gewerbe ausüben wollen.

### Welche Bedingungen müssen erfüllbar sein?

- Neue Geschäftsansiedlung gemäß Kriterienkatalog und Branchenmixvorgabe der Stadt Schwaz
- Attraktivität und Qualität des Angebotes als Frequenzbringer für die Stadt
- Wirtschaftliche Tragfähigkeit mit Beschäftigungseffekt

### Welche Vorteile haben Sie als Mieter?

- Das Stadtmarketing bzw. die Stadt Schwaz als verlässlichen Vertragspartner
- Begünstigte Mietkonditionen je nach Attraktivität ihres Angebotes
- „Rundum-Betreuung“ bei der Ansiedlung und Einbindung in die Vermarktungsinitiativen der Innenstadt

### Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Kontakt und weitere Informationen erhalten Sie bei:

GF Manfred Berkmann, Stadtmarketing  
E-Mail: [m.berkmann@schwaz.at](mailto:m.berkmann@schwaz.at) oder  
telefonisch unter 05242/6960-107

Andreas Jenewein, Zertifizierter Projekt Manager  
E-Mail: [andreas@ajcm.at](mailto:andreas@ajcm.at) oder  
telefonisch unter +43 664 3253088